

PRIVREMENA STEČAJNA UPRAVITELJICA
MARIJANA BOŽIĆ
Osijek, Sjenjak 50
Mob: 0912250642
e-mail: marijana.bozic50@gmail.com
U Osijeku, 02.03.2022.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Predlagatelj: FINA Regionalni centar Osijek
Dužnik: FINAL PANONIJA d.o.o. Pakrac, Nikole Oršanića 25, OIB: 18945012257
Poslovni broj: 1/ St-1048/2021

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

1. Uvodne napomene

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu posl.broj 1/St-1048/2021-9 od 01. veljače 2022. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom FINAL PANONIJA d.o.o. Pakrac, Nikole Oršanića 25, OIB: 18945012257, te sam imenovana za privremenu stečajnu upraviteljicu sa dužnošću utvrditi obim, strukturu i vrijednost dužnikove imovine kao i činjenicu njezine dostatnosti za pokriće troškova stečajnog postupka, te o tome dostaviti izvješće sudu najkasnije u roku od 30 dana.

Prijedlog za provedbu stečajnog postupka podnijela je FINA te istom navodi da dužnik na dan 26.11.2021. u Očevidniku redosijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 39.839,56 kn, te ima 1 zaposlenog radnika.

2. Poduzete radnje

Po primitku rješenja suda, dopisom od 01.02.2022. godine, zatražila sam od zakonskog zastupnika dužnika Roberta Vidaković da mi dostavi podatke o imovini dužnika (stanje novčanih sredstava, podatke o vlasništvu nekretnina i pokretnina, kartice kupaca i dobavljača, bilancu i račun dobiti i gubitka za zadnje tri godine), popis sudskih sporova, podatak o eventualnoj prodaji nekretnina u zadnje 4 godine te podatak o osobi koja vodi poslovne knjige dužnika.

Zakonski zastupnik je dopis, dostavljen putem pošte i e-mail-a, primio, ali se nije očitovao niti sam uspjela uspostaviti kontakt s njim putem telefona, jer je odbijao pozive.

Kontaktirala sam knjigovodstveni servis Knjigovodstvo Aks, vlasnice Ane Jakša, te su mi dostavili bilancu za 2021. godinu uz napomenu da je to radna verzija, jer im, po njihovih saznanjima, zakonski zastupnik nije dostavio svu dokumentaciju, kako bi mogli proknjižiti sve poslovne događaje u 2021. godini.

Pored navedenog, zatražila sam sljedeću dokumentaciju:

- potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika,
- uvjerenje Državne geodetske uprave o upisu dužnika u katastarski operat,
- potvrdu Općinskog suda u Osijeku o nekretninama u vlasništvu dužnika,
- uvjerenje STP EuroOsijek o vozilima u vlasništvu dužnika,
- potvrdu Porezne uprave o stanju poreznog duga, prometu nekretnina u zadnje četiri godine, te podatak o tome tko je vodio poslovne knjige dužnika,
- potvrdu HZMO o broju zaposlenika.

U izradi ovog izvješća koristila sam i javno dostupne podatke sudskog registra, registra godišnjih financijskih izvještaja i podatke putem portala Poslovna.hr.

Na temelju gore navedenog, utvrdila sam sljedeće:

Podaci o dužniku:

Dužnik je osnovan 08.02.2017. godine s temeljnim kapitalom u iznosu od 20.000,00 kn.

Osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje je Robert Vidaković iz Pakraca, Nikole Oršanića 25.

Glavna djelatnost je završni radovi u građevinarstvu.

Dužnik ima 1 zaposlenog radnika i to Roberta Vidaković.

Financijsko i gospodarsko stanje dužnika

FINA je dostavila potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 03.02.2022. godine iz koje je vidljivo da je računima dužnika evidentirano 188 dana neprekidne blokade, a u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 48.776,38 kn.

U brutto bilanci za 2021. godinu navedeno je sljedeće:

R.br.	Opis	Iznos
1.	Potraživanja od kupaca	555.795,05
2.	Dani zajmovi i kamate	295.689,10
3.	Potraživanja za povrat PDV-a	120.077,13
4.	Sirovine i materijal u skladištu	38.112,22
5.	Proizvodnja u toku-nedovršeni proizvodi	280.634,43

Provjerom navedenih potraživanja od kupaca utvrđeno je da najveći iznos od 453.212,74 kn dužnik potražuje od Kapitol projekt d.o.o. Zagreb nad kojim se vodi stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. St-276/2021, te su rješenjem suda pozvani zainteresirani za uplatu predujma za pokriće troškova stečajnog postupka. Iznos od 27.395,00 kn dužnik potražuje od tvrtke Gradi slatko d.o.o. Zagreb, koja ima blokiran žiro račun i upitna je naplata. Iznos od 60.210,63 kn dužnik potražuje od tvrtke Jama-grad j.d.o.o. Lonjica, ali prema izjavi knjigovođe i ovo potraživanje je upitno budući im nisu dostavljeni svi izvodi te nemaju proknjižene uplate.

Nadalje, potraživanje za povrat PDV-a nije realno budući dužnik ima duga prema poreznoj upravi u iznosu od 133.168,51 kn, a nije ni proknjiženo stanje prema poreznom nadzoru budući rješenje porezne uprave nije dostavljeno knjigovodstvu.

Navedene sirovine i materijal u skladištu, kao i proizvodnja u toku-nedovršeni proizvodi, prema izjavi knjigovođe, nisu realni, već se kao takvi knjiže od 2018. godine, budući nemaju dokumente temeljem kojih bi ih isknjižili.

Dani zajmovi i kamate u iznosu od 295.689,10 kn se odnose na pozajmicu vlasniku Robertu Vidaković.

3. Imovina dužnika

Prema uvjerenju Državne godetske uprave Klasa: 938-08/22-04/1381, Urbroj: 541-05-02-01/5-22-4 od 04.02.2022. dužnik nije upisan u katastarske operat.

Prema potvrdi Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižnog odjela Pakrac br. 5982/2022 od 08.02.2022. dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

Prema uvjerenju CVH STP „EUROOSIJEK “ br. H126-U-00022-22, Urbroj: H126-2022-02-08-0014-4 od 10.02.2022. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema potvrdi Porezne uprave Klasa: 034-04/22-10/713, Urbroj: 513-07-11-01-22-2 od 07.02.2022. godine dužnik ime duga prema poreznoj upravi u iznosu od 133.168,51 kn, a prema dopisu od 07.02.2022. dužnik nije imao prometa nekretnina u zadnje 4 godine.

Prema potvrdi HZMO Klasa:034-04/22-03/16, Urbroj: 341-12-11/1-22-99 od 03.02.2022. dužnik ima 1 zaposlenog radnika i to Roberta Vidaković.

Utvrđena sporna, nenaplaćena i neutužena potraživanja, kao i pozajmice vlasniku predstavljaju tek potencijalnu imovinu koju prethodno treba naplatiti pa se ne radi o imovini iz koje bi se mogli namiriti troškovi, kako prethodnog tako i stečajnog postupka.

4. Postojanje stečajnih razloga

U prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka koji je podnijela FINA navodi se da dužnik na dan 26.11.2021. u Očevidniku redosijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 39.839,56 kn te da kod dužnika postoji stečajni razlog – nesposobnost za plaćanje.

Iz potvrde FINE od 03.02.2022. godine vidljivo je da je na računima dužnika evidentirano 188 dana neprekidne blokade, a u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 48.776,38 kn, te je utvrđeno postojanje stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje.

Iz dostavljene bruto bilance za 2021. godinu, a i ostalih potvrda i uvjerenja pribavljenih od nadležnih tijela proizlazi da dužnik nema imovine, a ima obveza, te je utvrđeno i postojanje stečajnog razloga – prezaduženost.

5. Zaključak i prijedlog

Dužnik je nesposoban za plaćanje duže od 60 dana i prezadužen te postoje stečajni razlozi predviđeni člankom 5. st. 2. Stečajnog zakona, a dužnik nema imovinu čija vrijednost je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, predlažem da sud temeljem članka 132. Stečajnog zakona donese Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom uz prethodni poziv vjerovnicima da, ukoliko žele otvaranje i vođenje stečajnog postupka, uplate predujam u iznosu od 24.983,00 kn i to:

Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka:

R.br.	Opis troška	Iznos/kn
1.	Potvrda općinskog suda o vlasništvu imovine dužnika	20,00
2.	Potvrda autokluba o vlasništvu vozila	18,00
3.	Poštanski troškovi prethodnog postupka	25,00
4.	Potvrda FINA o stanju žiro računa	10,00
5.	Izrada pečata	150,00
6.	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku, čl. 4 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima	4.000,00
7.	Trošak knjigovodstvenih usluga (mjesečno 625,00 knx12 mjeseci)	7.500,00
8.	Arhiviranje dokumentacije (Zakon o arhivskom gradivu i arhivima, a sukladno Cjeniku)	1.000,00
9.	Naknada banci (trošak otvaranja i vođenja žiro računa cca 50,00 knx12mjeseci)	600,00
10.	Nagrada stečajnom upravitelju sukladno čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima	10.000,00
11.	Putni trošak (Osijek-Pakrac-Osijek) 300kmx2x2	1.200,00
12.	Naknada FINA-e za 2 objave GFI (1 objava 230,00kn) sukladno Pravilniku o vrstama i visini naknada za uslugu javne objave dokumentacije iz RGF	460,00
	Ukupno:	24.983,00

Predlaže se obvezati zakonskog zastupnika dužnika Roberta Vidaković iz Pakraca, Nikole Oršanića 25 na arhiviranje poslovne dokumentacije dužnika.

Privremena stečajna upraviteljica
Marijana Božić

Prilozi:

1. Potvrda FINE o stanju žiro računa
2. Uvjerenje GDU
3. Potvrda Općinskog suda Bjelovar, zemljišnoknjižni odjel Pakrac
4. Uvjerenje CVH STP „EuroOsijek“
5. Potvrda HZMO
6. Potvrda Porezne uprave
7. Brutto bilanca za 2021.
8. Kartica kupaca